**Протокол № 2**

**общего собрания членов СНТ «Воейково» проводимого в форме заочного голосования (опросным путем).**

Дата: 01.07.2017г.

**Даты проведения заочного голосования:** С 20.05.2017 г. с 12-00  по 01.07.2017 г. до 15-00.

**Место**: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Воейково, СНТ «Воейково» помещение Правления,

**Форма проведения** - заочное голосование (опросным путем).

**Всего по списку членов СНТ «Воейково»** 452 человека.

**Сдано бюллетеней членов СНТ «Воейково»**  256 человек.

**Из них по доверенностям** 27 человек.

В собрании приняли участие 256 человек, что составляет более 50% от общего числа членов СНТ «Воейково», имеющих право голоса.

Согласно ст.21, п.2, ч.7 ФЗ № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» от 15.04.1998 г.  «Общее  собрании членов... объединения правомочно, если на указанном собрании присутствует более, чем пятьдесят процентов членов такого объединения».

Кворум имеется.

**Повестка собрания.**

1. Принятие в члены СНТ, исключение из членов СНТ.

2. Утверждение Отчета о деятельности Правления за 2016 год.

3. Утверждение Отчета (заключения) ревизионной комиссии.

4. Утверждение приходно – расходной сметы на 2017 г.

5. Одобрение Проекта межевания территории СНТ, подготовленного ООО «МастерПлан».

6. Принятие решения о согласовании границ и площади земель общего пользования СНТ для их постановки на кадастровый учет и для их оформления в собственность СНТ, как юридического лица.

7. Утверждение регламента установки счетчиков на воду.

8. Утверждение регламента подготовки и проведения Общих собраний (собраний уполномоченных) Садоводческого некоммерческого товарищества «Воейково».

9. Утверждение нового Договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования СНТ «Воейково» при ведении садоводства в индивидуальном порядке.

10. Увеличение состава Ревизионной комиссии.

11. Прочее.

1. **Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания.**

*Предложено избрать председателем собрания* ***Круглова Александра Николаевича, уч. № 427***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_240\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

*Предложено избрать секретарем собрания* ***Казакову Людмилу Михайловну, уч. № 246***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_244\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Об избрании членов счетной комиссии общего собрания.**

*Предложено избрать счетную комиссию общего собрания в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать:*

1. ***Маланичева В.С. уч. 426***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_236\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_6\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_14\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

1. ***Савватееву-Попову Е.В. уч. 467.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_238\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_14\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

1. ***Щаблыкина А.Д. уч. 532***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_237\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_15\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Принятие в члены СНТ, исключение из членов СНТ, по личным заявлениям**:

***Предложено исключить: Маурину Г.П. уч. 27, Вовер Л.В. уч. 35, Губкову Е.А. уч. 214, Морозова К.Ю. уч. 362, Беляева О.Е. уч. 298,***

***принять:*** ***Аверьянова Д. А. уч. 27 и 35, Пискареву-Васильеву Е.А. уч. 214, Ковалева В.С. уч. 362, Замятину М.И. уч. 298, Цуркан М.Г. уч. 240.***

***Кроме этого, предложено исключить* *из членов СНТ в связи со смертью: Свистову В.П. уч. 240, Смирнов А. В.*\_уч. *62, Голуб И.С. уч. 83, Грачеву Н.А. уч. 197 и 299, Житорчук Ю.В. уч. 261, Образцова А.П. уч. 432, Большакову З.М. уч.525, \_Никитину Л.М. уч. 559\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_243\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_11\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение Отчета о деятельности Правления за 2016 год. (Приложение 1)**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить Отчет о деятельности Правления за 2016 год*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_222\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_30\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение Отчета (заключения) ревизионной комиссии. (Приложение 2)**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить Отчет (заключение) ревизионной комиссии*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_214\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_5\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_37\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение приходно-расходной сметы на 2017(кроме благоустройства). (Приложение 3)**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить приходно-расходную смету на 2017.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_209\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_9\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_38\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение целевого взноса на благоустройство на 2017.**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить взнос на благоустройство в размере 300 руб. с сотки на 2017г.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_161\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_49\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_46\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Одобрение Проекта межевания территории СНТ, подготовленного ООО «МастерПлан». (Приложение 4)**

Предложение, поставленное на голосование: *Одобрить Проект межевания территории СНТ, подготовленный ООО «МастерПлан».*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_230\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_23\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. Принятие решения о согласовании границ и площади земель общего пользования СНТ для их постановки на кадастровый учет и для их оформления в собственность СНТ, как юридического лица (в порядке реализации решения общего собрания СНТ от 02.05.2004).

Предложение, поставленное на голосование:согласовать представленные в Проекте межевания территории СНТ границы и площадь земель общего пользования для их постановки на кадастровый учет и для их оформления в собственность СНТ «Воейково», как юридического лица.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_224\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_7\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_25\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение регламента установки счетчиков на воду. (Приложение 5)**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить регламент установки счетчиков на воду.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_223\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_4\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_29\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение регламента подготовки и проведения Общих собраний (собраний уполномоченных) Садоводческого некоммерческого товарищества «Воейково». (Приложение 6)**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить регламент подготовки и проведения Общих собраний (собраний уполномоченных) Садоводческого некоммерческого товарищества «Воейково».*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_221\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_10\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_25\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Утверждение нового Договора о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования СНТ «Воейково» при ведении садоводства в индивидуальном порядке. (Приложение 7)**

Предложение, поставленное на голосование: *Утвердить новый Договор о порядке пользования объектами инфраструктуры и иным имуществом общего пользования СНТ «Воейково» при ведении садоводства в индивидуальном порядке.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_208\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_40\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Увеличение состава Ревизионной Комиссии.**

***Предложено увеличить состав ревизионной комиссии СНТ на два человека, доведя общее число членов ревизионной комиссии до 6 человек.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_217\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_8\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_31\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

***Избрать в ревизионную комиссию:***

1. ***Черкас Любовь Викторовну уч. 36***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_209\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_7\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_40\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. ***Мондонен Маргариту Николаевну уч. 53***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_207\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_9\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_40\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

1. **Прочее:**

Предложение, поставленное на голосование: В связи с требованием действующего законодательства, принять Реестр членов СНТ в том виде, в котором он ведется Правлением (ФИО, № участка, почтовый (электронный) адрес владельца), добавив кадастровый (условный) номер участка. Поручить Правлению вносить в Реестр изменения согласно требованиям действующего законодательства. (Приложение 8)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ЗА** | **ПРОТИВ** | **ВОЗДЕРЖАЛСЯ** |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_234\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_19\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

Предложение принято.

Председатель собрания Круглов А.Н.

Секретарь собрания Казакова Л.М.